Российская Федерация Брянская область Дятьковский район

### ИВОТСКОЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

«29» февраля 2024 г.

№ 04-184

пос. Ивот

О внесении изменений в решение

Ивотского поселкового Совета народных депутатов

от 4 октября 2021 г. № 04-93

«Об утверждении Положения

о муниципальном земельном контроле
в границах Ивотского городского поселения

Дятьковского муниципального района Брянской области»

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Ивотского городского поселения Дятьковского муниципального района Брянской области, Ивотской поселковый Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Решение Ивотского поселкового Совета народных депутатов от 4 октября 2021 г. № 04-93 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Ивотского городского поселения Дятьковского муниципального района Брянской области». Приложение № 1 Положения о муниципальном земельном контроле в границах Ивотского городского поселения Дятьковского муниципального района Брянской области изложить в новой редакции.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава поселения Федоров В. Н.

Приложение №1

утвержденное решением

 Ивотского поселкового

 Совета народных депутатов

от 29 февраля 2024 г. № 04-184

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок

при осуществлении Ивотской поселковой администрацией

муниципального земельного контроля

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.
2. Расположение на земельном участке цельных непрерывных ограждений, сооружений, иных препятствий, затрудняющих доступ, установленных с превышением точек границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.
3. Наличие на земельном участке однотипных сельскохозяйственных (огородных) культур расположенных в виде длящихся непрерывных гряд, в том числе с единообразным ландшафтным оформлением (однотипный вид, конфигурация) сельскохозяйственных (огородных) культур произрастающих с превышением точек местоположения границы данного земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места», выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.
4. Отсутствие на земельном участке более 12 месяцев, с момента получения права на целевое использование земель, объектов (инструментов, зданий, сооружений, ограждений) материального мира, характеризующих трудовую деятельность контролируемого лица, в соответствии с установленной категорией земель и разрешенному использованию, указанным в правоустанавливающих документах на земельный участок соответствующим компетентным органом, выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.
5. Отсутствие на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения по прошествии 2/4 части срока, установленного Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений, коммуникаций, водоёмов для полива, сооружений для первичной переработки сельхозпродукции, защитных насаждений вокруг полей и т.д.) материального мира позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с сельскохозяйственным производством, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.
6. Отсутствие на земельном участке предназначенном для жилищного или иного строительства по прошествии 2/4 части срока, установленного правоустанавливающими документами на такой земельный участок, объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений) материального мира позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с ведением строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.
7. Отсутствие на земельном участке предназначенном для садоводства и огородничества по прошествии 2/4 части срока, установленного правоустанавливающими документами на данный земельный участок, объектов (инструментов, технических машин, зданий, сооружений, ограждений) материального мира, а также отсутствие садовых и огородных культур, позволяющих идентифицировать деятельность контролируемого лица с ведением садоводческих и огороднических работ по обработке земельного участка, подготовке к посеву, уходу и выращиванию растительных культур (плодов), выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.
8. Наличие на земельном участке предназначенном для соответствующего использования по целевому назначению по прошествии 1 года с момента получения правоустанавливающих документов на данный земельный участок, признаков захламления земельного участка на площади 30% и более предметами жизнедеятельности человека и (или) животных, в том числе в результате стихийных погодных явлений, а также частичного разрушения зданий, сооружений, ограждений, выявленное по результатам проведения контрольного мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.